



KRAGUJENERGO



Sistem za snabdevanje toplotnom energijom i toplom sanitarnom vodom u zgradama za kolektivno stanovanje sa centralnom kotlarnicom na prirodni gas

Sistem za snabdevanje toplotnom energijom i toplom sanitarnom vodom u zgradama za kolektivno stanovanje sa centralnom kotlarnicom na prirodni gas predstavlja kombinaciju prednosti centralnog snabdevanja toplotnom energijom i individualnog merenja potrošnje.

Kako funkcioniše ovaj sistem grejanja?

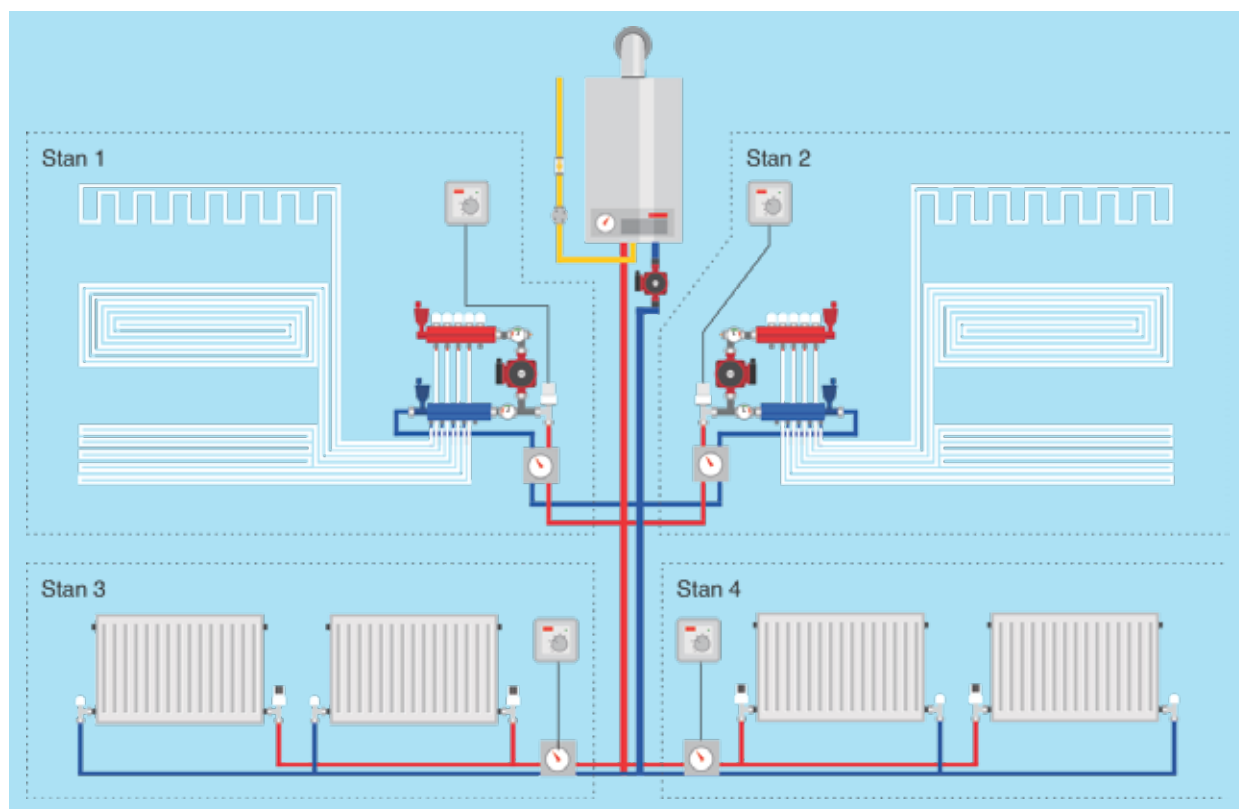
U ovom sistemu, kotlarnica na prirodni gas (ili gasni generator) nalazi se u zajedničkom prostoru (podrumu, tehničkoj prostoriji, na krovu ili u dvorištu).

Toplotna energija proizvedena u kotlarnici se prenosi kroz cevovodni sistem do stanova u vidu tople vode.

Svaki stan je povezan na glavni cevovod putem individualnih podstanica ili direktno iz distributivnog sistema.

Kalorimetar je uređaj koji meri tačnu količinu toplotne energije koju potroši svaki stan. Instalira se na ulazu tople vode u stan i meri protok i temperaturu vode kako bi izračunao ukupnu potrošnju energije.

Na osnovu očitavanja kalorimetara, troškovi grejanja se raspodeljuju po individualnim potrošačima. To znači da svako domaćinstvo plaća samo za onoliko energije koliko je stvarno potrošilo, što podstiče racionalniju potrošnju i omogućava korisnicima veću kontrolu nad troškovima grejanja.



Zašto se odlučiti za ovaj sistem grejanja?

Investicija u sistem grejanja predstavlja jednu od ključnih odluka prilikom izgradnje stambenih objekata. Sistem centralne kotlarnice na gas sa individualnim kalorimetrima nudi optimalno rešenje koje kombinuje efikasnost, ekonomičnost, i fleksibilnost, a ujedno zadovoljava moderne standarde održivosti i komfora.

Evo nekoliko ubedljivih razloga zašto je ovo najbolje rešenje za vaš investicioni projekat

Izgradnja centralne kotlarnice sa zajedničkim cevovodom i kalorimetrima zahteva **manje početne investicije** u odnosu na instalaciju individualnih gasnih kotlova za svaki stan. Kupovina i instalacija jednog velikog kotla umesto desetina manjih sistema značajno smanjuje početne troškove.

Centralni sistemi grejanja funkcionišu na principu ekonomije obima – veliki kotao radi efikasnije, koristeći manje energije za grejanje celokupnog objekta. To znači da će stanarima **računi za grejanje biti niži**, što povećava atraktivnost zgrade i **doprinosi većoj prodaji** ili iznajmljivanju stanova. Energetska efikasnost je ključna prednost ovog sistema, jer smanjuje troškove grejanja za 10-20% u odnosu na individualne sisteme.

Kotlovi koji se instaliraju u svakom pojedinačnom stanu zauzimaju značajan prostor koji bi mogao biti bolje iskorišćen. Centralizovan sistem **oslobađa dragoceni prostor u stanovima**, što znači da stanarima nudite funkcionalnije i prostornije jedinice.

Kupci i zakupci danas sve više traže stanove koji nude energetska efikasnost, **niže troškove** i visok nivo komfora.



Prednosti u odnosu na centralni gradski sistem za grejanje i individualne kotlove na gas

Ugradnja centralnog sistema grejanja sa kalorimetrima zahteva **manju početnu investiciju** u odnosu na instalaciju pojedinačnih kotlova u svakom stanu, jer ne morate kupovati kotao za svaki stan, dimnjake i ostalu prateću infrastrukturu. Troškovi se raspodeljuju na sve stanare, što smanjuje finansijsko opterećenje pojedinačnog domaćinstva.

Kod centralne gradske toplifikacije grejanje dostupno u vremenskom periodu od 6 do 22 časova gde lokalni snabdevač garantuje temperaturu u prostoriji od $20^{\circ} \pm 1^{\circ}$ za razliku od našeg sistema gde je **grejanje dostupno 24 časa sa mogućnošću odabira željene temperature u opsegu od 20° do 28° .**

Kod gradskih toplana i individualnih kotlova korisnici često plaćaju dodatne troškove za održavanje, što može značajno povećati ukupne račune za grejanje. Kod lokalne kotlarnice u zgradi **troškovi održavanja ne postoje jer održavanje infrastrukture pada na teret snabdevača toplotnom energijom.**

Sistem za snabdevanje toplom sanitarnom vodom u zgradama za kolektivno stanovanje

Kako radi: Gasni kotao zagreva vodu i šalje je u bafer, gde se ona skladišti na visokoj temperaturi. Bafer služi kao rezervoar koji omogućava da u svakom trenutku ima dovoljno tople vode za sve stanare, čak i u periodima veće potrošnje.

Distribucija tople vode iz bafera se vrši prema potrebama stanova, putem sistema cevi, osiguravajući stalnu dostupnost tople vode u svakom stanu.

Prednosti:

- ***Efikasnost:*** Sistem omogućava optimalno korišćenje energije, jer kotao ne mora stalno raditi pod punim opterećenjem.
- ***Stalna dostupnost:*** Bafer omogućava kontinuirano snabdevanje toplom vodom, čak i u periodima visokog opterećenja.
- ***Niži troškovi:*** Smanjena je potreba za čestim paljenjem kotla, što produžava njegov radni vek i smanjuje troškove održavanja.

Ovaj sistem je energetski efikasan i pruža komforan pristup toploj vodi za sve stanare u zgradi.



KragujENERGO

***Dragoslava Srejića 19/2
34000 Kragujevac
PIB: 114258298 ; MB: 21996114***

***+381655790988
+381607084301
info@kragujenergo.com
office@kragujenergo.com***